



COMUNE DI LEONFORTE

(PROVINCIA DI ENNA)

SETTORE 2° SERVIZI SOCIALI

N° 118 Reg. Settore del 7.8.14
N° 638 Reg. Gen/le del 7 AGO 2014

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE 2° SERVIZI SOCIALI

OGGETTO: Contributo integrativo per l'accesso delle abitazioni in locazione previsto dalla L. n° 431/98. Bando anno 2014.

IL CAPO SETTORE

VISTO l'articolo 11 della Legge 05 Dicembre 1998 n° 431 che prevede il Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso delle abitazioni in locazione;

VISTA la circolare del 04.07.2014 dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità pubblicata sulla GURS n.29 del 18 luglio 2014 che detta le modalità per l'accesso delle abitazioni in locazione- Contributo anno 2014;

RITENUTO necessario rendere pubbliche le modalità di presentazione delle domande e darne massima diffusione nel territorio comunale;

VISTO L'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia.

DETERMINA

- Pubblicare l'allegato bando per il contributo integrativo per l'accesso delle abitazioni in locazione previsto dall'art. 11 dalla Legge n° 431/98 per l'anno 2014 per gg. 60 a decorrere dal giorno 7 agosto 2014.

Il responsabile dell'istruttoria
(Carmelo Barbera)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott.ssa Antonina Licciardo)



COMUNE DI LEONFORTE

PROVINCIA DI ENNA

SETTORE 2° SERVIZI SOCIALI

BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER LE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ART. 11 L.431/98. ANNO 2014 - CIRCOLARE DEL 04 LUGLIO 2014 DELL'ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ PUBBLICATO SULLA GURS N. 29 DEL 18 LUGLIO 2014.

Requisiti per partecipare:

- Essere cittadino italiano o comunitario o extracomunitario con regolare permesso di soggiorno e in possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o 5 anni nella Regione Siciliana;
- Avere mantenuto la residenza nell'anno 2013 nell'appartamento ubicato nel Comune di Leonforte di cui al contratto di locazione;
- Avere condotto in locazione una unità immobiliare, di proprietà pubblica o privata, con contratto debitamente registrato (con esclusione degli alloggi di edilizia economica e popolare il cui contratto di locazione sia ancora in corso con gli enti gestori di settore, di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche) purché non stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado o tra coniugi non separati legalmente;
- Non essere proprietario, comproprietario, usufruttuario di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo, su tutto il territorio nazionale;
- Rientrare nelle fasce reddituali di seguito specificate;
- Non aver in corso altra contribuzione alloggiativa per l'abitazione in oggetto.

Entità del contributo

L'entità del contributo viene determinata secondo un principio di gradualità che favorisce i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone sul reddito. Il contributo sarà commisurato all'incidenza del canone sul reddito e non potrà, comunque, superare gli importi massimi di seguito indicati:

a) il contributo ha una entità sino ad un massimo di € 3.098,74 annui (fascia A) se:

il reddito è inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS (€12.881,18) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%.

b) il contributo ha una entità sino ad un massimo di € 2.324,05 annui (fascia B) se:

il reddito non è superiore a quello determinato dalla Regione per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziali pubblica (€14.838,27), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%.

Il reddito da assumere a riferimento è quello della dichiarazione dei redditi anno 2014 (redditi prodotti nell'anno 2013) determinato ai sensi dell'art.21 della L. 457/78;

I fondi assegnati dalla Regione Siciliana saranno distribuiti proporzionalmente agli aventi diritto.

Il contributo verrà erogato per i mesi di validità del contratto di locazione nel periodo **01.01.2013/31.12.2013**.

Le frazioni di mese inferiori a 15 giorni sono escluse dal calcolo del contributo.

I contributi definitivi di importo inferiore a €10,00 non verranno pagati.

La Regione Siciliana si riserva la facoltà di assegnare il contributo in argomento solo agli aventi diritto appartenenti alla fascia A.

Per i nuclei familiari che versano in situazioni di particolare debolezza sociale per la presenza di ultrasessantacinquenni, di portatori di handicap di cui all'art.3, comma 3 della legge 104/92, di soggetti con invalidità superiore al 66% o numero di figli pari o superiori a quattro, il contributo o, in alternativa, il limite di reddito previsto per la fascia A (€ 16.101,47) e per la fascia B (€ 18.547,83) sarà incrementato di un ulteriore 25%.

Modalità di partecipazione:

La domanda, su apposito modello in distribuzione presso il Settore Servizi Sociali del Comune e presso l'URP, dovrà pervenire al protocollo del Comune di Leonforte improrogabilmente, pena l'esclusione, entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando.

Leonforte 7 agosto 2014

IL CAPO SETTORE
(dott.ssa Antonina Licciardo)

AL COMUNE DI LEONFORTE
SETTORE 2° SERVIZI SOCIALI

Oggetto: **Contributo integrazione canone affitto anno 2014(L.n.431/98)**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a
a _____ il _____ residente a
Leonforte Via _____ N° _____ Scala _____ Piano _____
Interno _____ Tel. _____ / _____ Coordinate bancarie IBAN _____
Istituto di credito _____

CHIEDE

Di essere ammesso/a all'erogazione di un contributo economico, relativo all'anno **2014**, per l'integrazione all'affitto previsto dalla L. 431/98 per l'alloggio sito in Leonforte Via _____ N° _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____ (Da specificare solo se diverso dall'attuale domicilio di residenza sopra riportato)

A tal fine, avvalendosi della disposizione di cui al D.P.R. n°445 del 28/12/2000 consapevole delle pene stabilite dal Codice Penale in caso di false attestazioni e/o mendaci dichiarazioni

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

Che i componenti il nucleo familiare di seguito elencati nell'anno **2013** erano inclusi nel proprio stato di famiglia ed erano residenti nell'alloggio per il cui canone di locazione viene richiesto il contributo economico di cui sopra:

N. D'ord	COGNOME E NOME	NASCITA		Parentela con il/la dichiarante
		LUOGO	DATA	
1				Dichiarante
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Dichiara, inoltre, di trovarsi nelle condizioni soggettive e oggettive come da bando pubblico ed in particolare :

▪ Che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare, risultante dalle **dichiarazioni dei redditi** anno 2014 (**redditi prodotti nell'anno 2013**) ammonta a € _____ di cui:

€ _____ percepiti per lavoro dipendente e/o assimilato

€ _____ percepiti per lavoro autonomo

€ _____ altro

- Di essere stato residente nell'anno **2013**, dal _____ al _____, nell'appartamento di cui al contratto di locazione per fini abitativi non turistici, registrato il _____ n. _____ a _____
 - che si allega e di cui si dichiara la **categoria catastale** _____
(A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7)
 - già allegato nell'istanza presentata per l'anno _____ e accolta positivamente.
- Che l'importo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, corrisposto **nell'anno 2013** per l'alloggio indicato nel contratto di locazione allegato è pari a €. _____
- Che la relativa tassa di registro, è stata versata per l'anno **2013**;
- Che i documenti allegati alla presente istanza sono conformi agli originali in mio possesso;
- Che il sottoscritto e gli altri residenti nell'alloggio per il cui canone viene inviata la presente istanza, non sono titolari di diritti reali (proprietà, usufrutto, uso o abitazione) su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, né hanno ottenuto assegnazioni in proprietà immediate o future di alloggi realizzati con contributi pubblici, né siano assegnatari o comunque occupino alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- Che il sottoscritto e gli altri residenti nell'alloggio per il cui canone viene inviata la presente istanza, non hanno in corso altra contribuzione alloggiativa relativa **all'anno 2013**;
- Che il contratto di locazione per il quale si chiede il contributo non è stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado o tra coniugi non separati legalmente;
- Di essere nella seguente situazione:
 - avere nel nucleo familiare uno o più componenti ultrasessantacinquenni;
 - avere nel nucleo familiare uno o più componenti con invalidità superiore al 66% o con handicap di cui all'art.3, comma 3, della legge 104/92.
 - di avere nel proprio nucleo familiare un numero di figli pari o superiori a quattro.

Data _____

FIRMA

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è obbligo apporre la firma e allegare copia di valido documento d'identità.

AL FINE DI UNA CORRETTA VALUTAZIONE DELL'ISTANZA OCCORRE ALLEGARE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

- copia del documento di riconoscimento (carta di identità, patente, altro);
- copia di contratto di locazione corredato dal relativo timbro dell'ufficio del registro ove non allegato a precedente istanza già accolta;
- In caso di adeguamento ISTAT : comunicazione del locatario di adeguamento canone;
- Eventuale copia modello di pagamento tassa registrazione ;
- Modello I.S.E.E. riportante la situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare per l'anno 2013;
- Eventuali certificati di invalidità rilasciati dalla competente A.U.S.L.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003

I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Leonforte per i fini istituzionali di erogazione del contributo mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati. Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. I dati potranno essere comunicati ai vari servizi del Comune di Leonforte, ad altri enti pubblici interessati nel procedimento o per la verifica della veridicità delle dichiarazioni o per censimento o altre finalità pubbliche nonché pubblicati nelle forme e modi di legge. Il diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti sono contenuti nell'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Leonforte. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Settore 1° Amministrativo. Gli incaricati al trattamento sono gli operatori del Servizio Solidarietà Sociale.