

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI LEONFORTE
PROVINCIA DI ENNA

Prot. N.
del

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

N. <u>118</u> del Reg. Data <u>30/09/2014</u> .	OGGETTO: Regolamento dell'imposta Comunale Unica – IUC: IMU – TASI - TARI
--	--

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno trenta del mese di settembre alle ore 18.00 nella solita sala delle adunanze consiliari 'Placido Rizzotto' del Comune di Leonforte.

Alla 1^a convocazione che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<i>CONSIGLIERI</i>			<i>Pres.</i>	<i>Ass.</i>	<i>CONSIGLIERI</i>			<i>Pres.</i>	<i>Ass.</i>
1	BARBERA	<i>Davide</i>	X		11	FORNO	<i>Antonino</i>		X
2	DI NASO	<i>Antonino</i>	X		12	TRECARICHI	<i>Massimiliano</i>		X
3	ROMANO	<i>Floriana</i>	X		13	LA DELFA	<i>Antonino</i>	X	
4	STELLA	<i>Francesca</i>	X		14	SCACCIA	<i>Antonino</i>	X	
5	D'AGOSTINO	<i>Antonia</i>	X		15	VANADIA	<i>Pietro</i>	X	
6	GRILLO	<i>Salvatore</i>	X		16	GHIRLANDA	<i>Giovanni</i>	X	
7	PEDALINO	<i>Rosa Elena</i>	X		17	SALAMONE	<i>Silvestro</i>	X	
8	SANFILIPPO	<i>Francesco</i>	X		18	ROMANO	<i>Cristina</i>	X	
9	ASTOLFO	<i>Samantha</i>	X		19	SMARIO	<i>Salvatore</i>		X
10	LEONFORTE	<i>Angelo</i>	X		20	DI SANO	<i>Roberto</i>		X

Assegnati n. 20
In carica n. 20

Partecipano gli Amministratori: Il Sindaco e l'assessore Maria

Presenti n. 16
Assenti n. 4

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

- Presiede la la D.ssa Floriana Romano nella sua qualità di Presidente.

- Partecipa il V. Segretario Comunale Dott. Salvatore Lo Bartolo La seduta è Pubblica.

- Nominati scrutatori i Sigg.ri: Sanfilippo Francesco – Romano Cristina – Salamone Silvestro.

<input checked="" type="checkbox"/> Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica. <input type="checkbox"/> Si esprime parere non favorevole _____ <p style="text-align: right;">03/09/2014 IL CAPO SETTORE PROPONENTE <u>f.to Dott. Costa Nicolò</u></p>	<input type="checkbox"/> Si attesta che la presente proposta di deliberazione non comporta oneri finanziari <input checked="" type="checkbox"/> Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità contabile <input type="checkbox"/> Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la copertura finanziaria (Prenot. N. ___ del _____ cap. bilancio _____) <p style="text-align: right;">03/09/2014 IL CAPO SETTORE BILANCIO <u>f.to Dott. Costa Nicolò</u></p>
---	---

In continuazione di seduta il Presidente del Consiglio Floriana Romano pone in trattazione l'argomento iscritto al punto 6 dell'o.d.g. avente per oggetto: "*Regolamento dell'Imposta Comunale Unica – IUC: IMU – TASI - TARI*".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.
- I presupposti impositivi vanno, quindi, rinvenuti: a) nel possesso degli immobili e b) nella erogazione e fruizione di servizi comunali.
- Malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le citate articolazioni.
- I commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014) introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima.

Dato atto che:

- il comma 502 art. 1 della Legge n. 147/2013 ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 istitutivo della TARES;
- il comma 730 della predetta Legge precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina di applicazione dell'IMU con i correttivi connessi all'abolizione del tributo sulla prima casa, se di categoria non di lusso, e della previsione della riserva allo Stato per gli immobili di categoria D;
- il comma 480 prevede che con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro con riguardo alla TARI i criteri di determinazione delle tariffe; la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti; la disciplina delle riduzioni tariffarie; la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

- con riguardo alla TASI: la disciplina delle eventuali riduzioni; l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Rilevato che l'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997 definisce l'ampiezza della potestà regolamentare dei Comuni in materia di entrate tributarie, correlandola ai limiti costituiti dalla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dai soggetti passivi e dalla aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Dato atto che nel rispetto degli indirizzi forniti dall'Amministrazione, l'ufficio tributi ha predisposto la bozza di regolamento comunale IUC nel testo allegato alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale .

Rilevato che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia.

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, ai sensi del quale il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Vista il decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 169 del 23.07.2014 recante "Ulteriore differimento al 30 settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali".

Rilevato che il Collegio dei Revisori dei Conti, ai sensi dell'art. 239, comma 1, letto b, n. 7) del D.Lgs. 267/2000 ha espresso parere favorevole sull'allegato regolamento in data _____

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell' art. 49 del D.lgs. 267/2000 e riportato in calce alla presente.

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto.

Con votazione resa in forma palese, che dà il seguente risultato:

Presenti _____ Votanti _____ Astenuti _____ Voti favorevoli _____ Voti contrari _____

DELIBERA

1. Di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" nel testo costituito da n. 56 articoli e che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.
2. Di rilevare che malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le tre componenti IMU, TARI e TASI.
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 27, c. 8, della legge n. 448/2001, il presente regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2014.
4. Di disporre che la presente deliberazione, verrà inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 28.9.1998, n. 360 e ss.mm. nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.

Il **Sindaco** relaziona e fa presente che la normativa tributaria statale è stata radicalmente cambiata ed è stata unificata con il nome di IUC che ricomprende IMU – TASI e TARI e pertanto si è reso necessario dotare l'Ente di un regolamento apposito. L'A.C. ha condiviso la proposta pervenuta dagli uffici competenti, sarebbe stato opportuno ed utile partecipare ai lavori della Commissione, ma purtroppo i numerosi impegni istituzionali lo hanno impedito.

Comunica che è l'ultimo giorno utile per approvare il regolamento e pertanto auspica che ciò avvenga.

Il consigliere **Di Naso** ringrazia la V Commissione che ha esaminato il regolamento in un'unica giornata e il Dott. Costa per la sua disponibilità, regolamento che è stato sviscerato articolo per articolo per essere approvato entro il 30 Settembre c.a.

Sottolinea come siano importanti le detrazioni previste in seno al regolamento per le fasce più deboli. Per non gravare troppo i contribuenti, è stata prevista la scadenza TASI al 30 giugno e al dicembre, mentre per la TARI sono state previste quattro rate trimestrali marzo –giugno –settembre e dicembre, inoltre sono state introdotte: 1) la riduzione del 30% della TARI per gli anziani con più di 65 anni che vivono da soli; 2) riduzione del 30% per chi ha in famiglia portatori di handicap gravi; 3) i cittadini iscritti all'AIRE non pagano più la TARI.

Il consigliere **Sanfilippo** interviene comunicando che si tratta di un unico regolamento riguardante imposta comunale IUC comprensiva di IMU – TASI e TARI e per quanto riguarda la TARI non condivide la rateizzazione della stessa in quattro quote, in quanto tale rateizzazione crea confusione nella riscossione dell'imposta, apprezza le detrazioni e le riduzioni proposte.

Fa presente che il regolamento viene votato sulla fiducia, non avendo avuto il tempo necessario per valutare attentamente l'atto in questione, anche perché i tempi di approvazione erano molto ristretti. Dà parere favorevole all'approvazione dell'atto.

Il **Presidente del Consiglio** invita ad approvare l'atto e suggerisce che è opportuno in seguito esaminarlo più attentamente ai fini di una sua modifica per renderlo quanto più funzionale e rispondente alle esigenze dell'Ente.

Il consigliere **Di Naso** comunica che la V Commissione, di cui è Presidente, si impegnerà a rivedere e correggere il suddetto regolamento entro il 31/12/2014.

Specifica come in ordine alla TARI il principio da applicare è chi produce di più, deve pagare di più, ma deve essere agevolato chi pone in essere la raccolta differenziata in quanto deve avere una decurtazione maggiore rispetto a chi non la fa.

lettura di una pregiudiziale che sub lettera "A" si allega al presente atto per farne parte integrante.

Nessun altro interviene ed il **Presidente** pone a votazione l'approvazione del punto 6 dell'O.d.G. avente per oggetto " *Regolamento dell'Imposta Comunale Unica – IUC: IMU – TASI - TARP*" che viene approvato ad unanimità di voti dai 16 consiglieri presenti e votanti – assenti n. 4 (Forno - Trearichi – Smario e Di Sano) ed il cui esito è stato accertato dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori precedentemente nominati con la formula «**Il Consiglio approva**».

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Uditi gli interventi;

Visto l'esito delle superiori votazioni;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente e le successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1. Di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" nel testo costituito da n. 56 articoli e che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.
2. Di rilevare che malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le tre componenti IMU, TARI e TASI.
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 27, c. 8, della legge n. 448/2001, il presente regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2014.

4. Di disporre che la presente deliberazione, verrà inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 28.9.1998, n. 360 e ss.mm. nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
F.to D.ssa Floriana Romano

IL V. SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Salvatore Lo Bartolo

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Davide Barbera

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line, istituito nel sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 dal giorno **03/10/2014** dieci giorni fino al **18/10/2014**

Leonforte, lì

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to _____

IL SEGRETARIO GENERALE

certifica, su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on-line, sul sito istituzionale di questo Comune, all'indirizzo www.comune.leonforte.en.it, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 il giorno **03/10/2014** e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 03 dicembre 1991, n. 44.

Leonforte, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- ai sensi del 1° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.
- ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, dichiarata immediatamente esecutiva.

Leonforte, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Leonforte, lì