



COMUNE DI LEONFORTE
Provincia di Enna

ORDINANZA n. 85 del 15 OTT. 2014

Svincolo indennità depositate presso la Cassa DD PP per l'espropriazione di aree ricadenti interessate dalla realizzazione di n 21 alloggi popolari.

IL CAPO SETTORE TECNICO

PREMESSO che con ordinanza sindacale n 85 del 18/11/1989 è stato disposto a favore del sig. Pitanza Francesco, il deposito, presso la Tesoreria provinciale dello Stato servizio Cassa DD PP, dell'importo di £ 107.726.000 oggi € 55.635,84, quale indennità definitiva di espropriazione dell'area espropriata da questo Ente, per la realizzazione di n 21 alloggi popolari;

ATTESO che per l'esproprio in argomento i germani Pitanza Lorenzo e Matteo,eredi legittimi del de cuius Pitanza Francesco, giusta dichiarazione di successione n 45 apertasi il 22/1/1989, hanno proposto opposizione avanti la Corte di Appello di Catania conclusosi con l'emanazione delle sentenze n 528/05 – n 529/05;

CHE a seguito di dette sentenze resta ancora da corrispondere la complessiva somma di € 62.307,60, che devalutata alla data della costituzione del vincolo (23/2/1999) è pari ad € 51.621,96, oltre interessi come per legge;

CONSIDERATO che tale indennità è divenuta definitiva;

VISTA la quietanza emessa dalla Tesoreria Prov.le dello Stato servizio Cassa DD PP n 29 del 23/2/99 di £ 107.726.000 oggi € 55.635,84

VISTA l'istanza di svincolo dell'indennità depositata, acclarata al protocollo generale di questo Comune il 23/9/14 al n 18016, presentata dai signori:

- Pitanza Lorenzo nato il 2/2/33, erede legittimo di Pitanza Francesco;
- Pitanza Francesco nato a Catania il 13/10/1958 erede legittimo di Pitanza Matteo;

VISTE le ispezioni ipotecarie, dalle quali risulta che sulle aree interessate non vi sono trascrizioni o iscrizioni di diritti o di azioni di terzi;

VISTO l'art 28 del D P R 327/2001;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

- 1) Svincolare l'importo di € **51.621,96**, pari al valore della differenza dell'indennità di esproprio alla data di costituzione del vincolo (23/2/1999), da prelevare dalla somma depositata, giusta quietanza n 29 del 23/2/99, a favore della seguente ditta:
 - Pitanza Francesco nato a Catania il 13/10/1958 cod fisc PTNFNC58R13C351Q residente ad Acicastello via Acicastello n 71 proprietario per 1/2
 - Pitanza Lorenzo nato a Catania il 2/2/1933 cod fisc PTNLNZ33B02C351X residente a Viagrande in via Garibaldi n 303 proprietario per 1/2
- 2) Svincolare, altresì, sempre a favore della predetta ditta, la somma corrispondente agli interessi maturati su € 51.621,96 ;
- 3) Su detta somma deve essere effettuata la ritenuta del 20% (L 413/91 art 11) poiché trattasi di area ricadente in zona "C "

- 4) Esonerare la Ragioneria Territoriale dello Stato da ogni e qualsiasi responsabilità potesse derivarle in conseguenza dello svincolo o restituzione in parola.

Dalla Residenza Municipale.li

