



Comune di Leonforte

Provincia di Enna

Num.Reg.interno 129 del 09/07/2014

Num Reg. Generale 482 del 09 LUG 2014

Leonforte, 09/07/2014

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° TECNICO

OGGETTO: Approvazione schema disciplinare d'incarico per la progettazione preliminare dei lavori di "Realizzazione di un parco fotovoltaico su superfici di proprietà del Comune di Leonforte".- CIG:Z070FF1FE4 , CUP: 694E14000920000.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° TECNICO

Preso atto:

- che con delibera n.97 del 11/09/2013 il Consiglio Comunale ha aderito al "Patto dei Sindaci", "Covenant of Mayors", programma della Commissione Europea dell'Energia finalizzato all'abbassamento della CO2 entro il 2020;
- che questa Amministrazione intende porre in atto tutte le iniziative finalizzate all'abbassamento della CO2 in atmosfera , in modo da diminuire le emissioni, cominciando dalla produzione di energia elettrica "verde" che sfrutta l'energia solare tramite pannelli di silicio;
- Che con Determina del Responsabile del Piano triennale OO.PP. n.120/435 del 30/06/2014 è stato nominato R.U.P. l'Istr.Tecnico Fabio D'Angelo, funzionario in Capo Servizio Protezione Civile e Ambiente;
- che con Determina n.121/443 del 30/06/2014 il Responsabile Unico del Procedimento ha dato incarico per la redazione di un progetto preliminare per i lavori di "Realizzazione di un parco fotovoltaico su superfici di proprietà del Comune di Leonforte" alla società "Urbania Energia Srl." con sede in Via G.A. Cesareo n.34 di Palermo;

Considerato:

- Che è necessario procedere alla sottoscrizione del disciplinare di incarico tra il Comune e e la suddetta società di progettazione in modo da redigere il progetto in oggetto finalizzato all'assegnazione del finanziamento;

Visto lo schema di disciplinare d'incarico dal R.U.P. Fabio D'Angelo in data 07/07/2014:

Vista L.R. n.12/2011 e s.m.i.

Visto il D.P.R. n. 163/2006;

Visto il D.Lvo n. 207/2010;

Visto l'OAAE.LL vigente nella Regione siciliana;
DETERMINA

1. Di approvare lo schema di disciplinare d'incarico per la progettazione preliminare dei lavori di "Realizzazione di un parco fotovoltaico su superfici di proprietà del Comune di Leonforte, che si allega alla presente.



COMUNE DI LEONFORTE

PROV. DI ENNA



SCHEMA DI DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO D'INCARICO PER I LAVORI "REALIZZAZIONE DI UN PARCO FOTOVOLTAICO SU SUPERFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LEONFORTE"

CIG:Z070FF1FE4 , CUP: 694E14000920000

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Art. 1

Il Comune di Leonforte, rappresentato nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Istr. Tecnico Fabio D'Angelo, che d'ora in poi sarà denominato "*l'Amministrazione*", affida alla Società di Ingegneria Urbana Energia s.r.l. (in seguito denominata "*la società*") con sede a Palermo in Via Cesareo n.34 P.IVA 05824910821 , C.F 05824910821 rappresentata da _____, in qualità di Amministratore Unico, dall'Ing. _____, iscritto all'albo professionale degli Ingegneri della provincia di _____ al n. _____, in qualità di direttore tecnico e dagli ingegneri _____, iscritto all'albo professionale degli Ingegneri della provincia di _____ al n. _____, ed Alessia Lo Bello, iscritta all'albo professionale degli Ingegneri della provincia di _____ al n. _____, in qualità di impiegati dell'ufficio tecnico; l'incarico per la progettazione preliminare, per i lavori di "Realizzazione di un parco fotovoltaico su superfici di proprietà del Comune di Leonforte", in forza della Determina di affidamento d'incarico del 30/06/2014 n.121/443, facente parte della presente.

Art. 2

La società svolgerà l'incarico secondo le direttive del R.U.P. per i lavori in oggetto e sui siti che saranno indicati dallo stesso e successivamente verificati tecnicamente dalla società. La stessa resta obbligata alla osservanza delle norme riguardanti la progettazione previste nel "Regolamento di attuazione del Decreto Legislativo del 12/04/2006 n.163, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni adottato dalla Regione Sicilia dalla L.R.n12 del 12/07/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

Inoltre nella redazione del progetto preliminare devono essere osservate tutte le norme tecniche europee, nazionali, prescritte da direttive, leggi, decreti e circolari specifiche in materia di opere di realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da pannelli fotovoltaici grid-connect .

Sia nello studio che nella sua compilazione, il progetto preliminare dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed in base alle altre disposizioni che impartirà in proposito dal R.U.P..

In particolare si chiarisce che quanto indicato al Titoli II Capo I sezione I articoli 15 e 16 e sezione II "Progetto preliminare" articoli dal 17 al 23 del regolamento 207/2010 e comunque secondo le indicazioni del R.U.P..

Ai sensi dell'art. 93, comma 2, della D.Lvo n163/2006 le prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti nel comma 3 (progetto preliminare) dello stesso articolo sono di norma necessarie per ritenere i progetti adeguatamente sviluppati. Il Responsabile del procedimento nella fase di progettazione qualora, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori da progettare, ritenga le prescrizioni di cui al comma 3 insufficienti o eccessive, provvederà alla loro modifica e/o integrazione con atto scritto, da notificarsi alla società incaricata entro giorni 10 (dieci) dalla firma del presente disciplinare. La data di notifica costituisce termine di inizio della prestazione professionale.

Art. 3

Il progetto, oltre gli allegati di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, dovrà pure comprendere, ove occorra e se richiesto dal Responsabile Unico del Procedimento, gli elaborati minimi di cui al comma 1 dell'articolo

17 o del comma 3 dello stesso articolo in funzione del tipo di appalto che l'Amministrazione intende svolgere.

Art. 4

La società è tenuta a presentare al R.U.P. il progetto, completo di ogni allegato e dei relativi pareri necessari per l'approvazione, in n.6 originali (o di più se necessarie per l'ottenimento di visto di altri Enti) e relativo supporto informatico contenente i grafici progettuali su DVD-ROM, pena la risoluzione del contratto, entro giorni _____ dalla data in cui viene sottoscritta la presente convenzione o dalla data in cui sono forniti alla società quegli elaborati, studi, accertamenti, ecc., che non competono alla stessa.

Art. 5

Prima dell'approvazione, il Responsabile del Unico del Procedimento procede in contraddittorio con la società a verificare la conformità del progetto alla normativa vigente.

In caso di grave errore o omissione progettuale la società, se richiesto dall'Amministrazione, ha l'obbligo di ripetere la prestazione affidatagli, senza costi ed oneri aggiuntivi per l'Amministrazione.

La società si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato, tutte quelle variazioni richieste dal R.U.P. al fine di poter ottenere i necessari nulla-osta definitivi al progetto per l'ottenimento di ogni eventuale parere preventivo da parte di altre Pubbliche Amministrazioni, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Qualora le modifiche, ecc. comportino cambiamenti nella impostazione progettuale (cambiamenti del suolo edificatorio o della sua originaria conformazione, cambiamenti di tracciato, di manufatti importanti o di altro) determinati da nuove o mutate esigenze autorizzate dall'Amministrazione, intervenute successivamente alla data di presentazione all'Amministrazione del progetto esecutivo, alla società spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera da concordare assieme al R.U.P.

La società è tenuta a dare la propria collaborazione al R.U.P. per tutte le incombenze inerenti l'approvazione o l'ottenimento di nulla-osta di altri Enti ai sensi del Capo II del D.P.R. 207/2010, senza che ciò possa comportare maggiorazione di onorario da parte della società, quali: verifica dell'iter burocratico di approvazione presso i vari enti per l'ottenimento di N.O. e/o autorizzazioni.

Art. 6

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste nel progetto saranno quelli del prezzario regione Sicilia (2013) approvato con Decreto dell'Assessorato Regionale Infrastrutture del 27/02/2013 pubblicato nella G.U.R.S. Parte Iⁿ n.13 del 15/03/2013. Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere stimati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto maggiorati dagli oneri d'impresa e spese generali.

Art. 7

L'onorario per la redazione del progetto con un ribasso del 30% rispetto alla percentuale per la redazione degli elaborati di un preliminare stabiliti dal D.P.R. 207/2010, indicati alla società ai sensi del precedente articolo 3 ed approvati dal sottoscritto R.U.P., percentuale stabilita dal Decreto Ministeriale n.143/2013 e determinata in un elaborato "Determinazione dei corrispettivi" il quale sarà controfirmato dal legale rappresentante della società e dal sottoscritto R.U.P.. L'importo dell'onorario non potrà comunque oltrepassare un importo complessivo netto di €39.999,99.

Art. 8

Il recesso dall'incarico da parte della società, nella fase di redazione del progetto, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese e fatta salva l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Art. 9

L'Amministrazione di concerto con la società, potrà fornire alla stessa, disegni, rilievi ed altri elaborati di competenza della società, che facilitino il suo compito, per la redazione del progetto.

Nel caso in cui le parti si avvalgono di tale facoltà, sull'onorario relativo alle aliquote delle relative prestazioni, sarà effettuata la riduzione del 15%.

Art. 10

Il compenso dovuto alla società, di cui alla presente convenzione, verrà corrisposto solo dopo:

- 1) l'ottenimento dei pareri ed autorizzazioni prescritte per un progetto preliminare;
- 2) l'approvazione in linea tecnica ed amministrativa del Progetto;
- 3) l'ottenimento del visto di congruità dell'Ordine Professionale di appartenenza, se richiesto dall'R.U.P.;
- 4) **l'emissione della delibera di mutuo da parte dell'FSU (Banca mutuante) ed il relativo accredito delle somme finanziate.**

Nel caso in cui il progetto o la prestazione non sia finanziata con l'emissione della delibera di mutuo si stabilisce una quota omnicomprensiva a titolo di rimborso spese pari ad €6.000,00 iva inclusa che sarà liquidata successivamente all'atto di diniego da parte dell'FSU (banca finanziatrice).

Art. 11

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dalla società possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempre che non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali. Ove necessario il giudizio sull'esistenza di sostanziali modifiche nella parte artistica o architettonica è demandato al competente Ordine Professionale.

Art. 12

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato. Eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento dell'incarico tra il soggetto affidatario e il Comune di Leonforte, non componibili in via bonaria, saranno demandate al giudice ordinario. Il Foro competente sarà quello di Enna.

Art. 13

Sono a carico della società tutte le spese derivanti dalla firma del presente atto, da eventuale registrazione e le conseguenziali le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Art. 14

Ai sensi dell'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i. la società, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, comunica che le coordinate dei conti correnti dedicati alle operazioni relative all'appalto sono:

- n. c/c

- La società assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13.08.2010 n.136 e s.m.i.

la violazione degli obblighi di legge (legge 136/2010, D.Lgs. 187/2010) richiamati nel presente articolo comporta la risoluzione espressa del presente disciplinare-contratto

Art. 15

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- a) Il Responsabile Unico del Procedimento Istr.Tecnico Fabio D'Angelo nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Leonforte Via C.so Umberto 231;
- b) La società Urbania Energia s.r.l., rappresentata dall'amministratore unico Dott. Fabio Sottile nato a Palermo il 14/08/1970, residente per la carica ricoperta a Palermo in Via Cesareo n.34, C.F STTFBA70M14G273Q.

La società, con la sottoscrizione della presente convenzione, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

Art. 16

I dati personali resi dal legale rappresentante della società, o da un suo delegato, per la sottoscrizione del contratto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che dovessero rendersi necessari durante l'esecuzione

del contratto stesso, saranno trattati dall'Amministrazione ai sensi della L. 31.12.96 n. 675 e successive modifiche ed integrazioni. La società si impegna a mantenere segrete tutte le informazioni e i dati di cui egli venga a conoscenza nel corso della prestazione e a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione di tali informazioni e dati di proprietà dell' Amministrazione senza aver preventivamente sottoposto i testi relativi all' Amministrazione ed averne ottenuto il consenso scritto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Leonforte, li _____

L' Amministratore Unico Urbania Energia

L'Ingegnere Direttore Tecnico di Urbania Energia

Per l'Amministrazione
Il R.U.P. Fabio D'Angelo

Il sottoscritto legale rappresentante della società dichiara che è stato esaminato attentamente il presente disciplinare, ed accetta ai sensi dell'art. 1341 c.c., il contenuto delle condizioni dei documenti contrattuali convalidando quanto riportato nella convenzione suddetta per la prestazione di servizio da espletare in favore del Comune di Leonforte (EN).

L'Amministratore Unico Urbania Energia
