



# COMUNE DI LEONFORTE

PROVINCIA DI ENNA

23 GIU. 2014

OGGETTO: decreto definitivo di esproprio per area occorsa alla realizzazione di n 14 alloggi sociali della cooperativa edilizia "Manuela".

## IL CAPO SETTORE TECNICO

### PREMESSO CHE:

- in data 26/10/1988 con decreto rep n 53 è stata pronunciata a favore del Comune di Leonforte l'espropriazione e la definitiva occupazione di immobili appartenenti a diverse ditte occorsi per la realizzazione del programma costruttivo in oggetto citato;
- per mero errore di copiatura, nel punto: 1, d, del dispositivo del citato decreto n 53/88 relativo all'elenco delle particelle espropriate alla ditta Crisafulli Santo e Maggio Maria non è stata inserita la particella n 966 ( ex 800/b) di mq 50 del foglio 28 oggi particelle n 1272 – 1273 – 1274 ( frazionamento del 22/11/2001 n 1531);
- la citata particella originaria n 800 tuttavia è stata inserita nel relativo piano particellare;
- alla sopracitata ditta Crisafulli Santo e Maggio Maria è stata corrisposta la complessiva somma di € 9.000.000 ( € 4.648,12), giusta scrittura privata sottoscritta in data 28/6/1985 dagli stessi e dal presidente della cooperativa edilizia "Manuela" registrata all'ufficio registro di Enna l'8/7/1985 al n 1622;

ATTESO che con istanza acclarata al protocollo generale il 19/3/2014 al n 6224 il sig Crisafulli Vito erede legittimo dei coniugi Crisafulli – Maggio, ha chiesto, anche in nome e per conto degli altri eredi, la regolarizzazione dell'esproprio della particella n 966 oggi 1272 – 1273 – 1274 foglio 28;

RITENUTO pertanto necessario, per sanare uno stato di fatto, procedere all'esproprio delle sopraelencate particelle;

VISTO l'art 42 bis del testo unico delle espropriazioni introdotto dal D L n 98 del 6/7/2011

### DECRETA

Per i motivi espressi un premessa che qui si intendono di seguito riportati:

- 1) E' pronunciata a favore del Comune di Leonforte codice fiscale 80002240861, l'espropriazione definitiva delle i particelle n 1272/mq 2, n 1273/mq 45, n 1274/mq 3 foglio 28, originate dal frazionamento della particella 966 (ex 800/b) di proprietà della ditta:
  - Crisafulli Alfonso nato a Leonforte il 7/9/1965 prop per 2/42 cod fisc CRSLNS65P07E536C
  - Crisafulli Giuseppa nata a Leonforte il 7/1/1960 prop per 2/42 cod fisc CRSGPP60A47E536A
  - Crisafulli Lucia nata a Leonforte il 31/7/1956 prop per 2/42 cod fisc CRSLCU56L71E536F
  - Crisafulli Rosa nata a Leonforte il 27/2/1964 prop per 2/42 cod fisc CRSRSO64B67E536Y
  - Crisafulli Rosario nato a Leonforte il 22/12/1966 prop per 2/42 cod fisc CRSRSR66T22E536B
  - Crisafulli Santo nato a Leonforte il 17/2/1934 prop per 28/42 cod fisc CRSSNT34B17E536Z
  - Crisafulli Teresa nata a Leonforte il 4/1/1963 propo per 2/42 cod fisc CRSTRS63A44E536Q
  - Crisafulli Vito nato a Raddusa il 16/8/1958 prop per 2/42 cod fisc CRSVTI58M16H154X

2) il presente decreto deve essere trascritto presso la Conservatoria dei registri immobiliari a cura dell'amministrazione procedente  
Dalla Residenza Municipale, li 23 GIU. 2014

IL CAPO SETTORE TECNICO

(Ing. Luca Patti)

