

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI LEONFORTE
PROVINCIA DI ENNA

Prot. N.
del

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 89 del Reg.	OGGETTO: Modifica art. 11 comma 5° del Regolamento Edilizio.
Data 30/06/2014 .	

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **18.00** nella solita sala delle adunanze consiliari 'Placido Rizzotto' del Comune di Leonforte.

Alla 1^a convocazione che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<i>CONSIGLIERI</i>			<i>Pres.</i>	<i>Ass.</i>	<i>CONSIGLIERI</i>			<i>Pres.</i>	<i>Ass.</i>
1	BARBERA	<i>Davide</i>	X		11	FORNO	<i>Antonino</i>	X	
2	DI NASO	<i>Antonino</i>	X		12	TRECARICHI	<i>Massimiliano</i>	X	
3	ROMANO	<i>Floriana</i>	X		13	LA DELFA	<i>Antonino</i>		X
4	STELLA	<i>Francesca</i>		X	14	SCACCIA	<i>Antonino</i>		X
5	D'AGOSTINO	<i>Antonia</i>	X		15	VANADIA	<i>Pietro</i>	X	
6	GRILLO	<i>Salvatore</i>	X		16	GHIRLANDA	<i>Giovanni</i>	X	
7	PEDALINO	<i>Rosa Elena</i>	X		17	SALAMONE	<i>Silvestro</i>		X
8	SANFILIPPO	<i>Francesco</i>	X		18	ROMANO	<i>Cristina</i>	X	
9	ASTOLFO	<i>Samantha</i>	X		19	SMARIO	<i>Salvatore</i>		X
10	LEONFORTE	<i>Angelo</i>		X	20	DI SANO	<i>Roberto</i>	X	

Assegnati n. 20 In carica n. 20	Partecipano gli Amministratori: Il Sindaco e gli Assessori Maria e Livolsi	Presenti n. 14 Assenti n. 6
------------------------------------	--	--------------------------------

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

- Presiede la la D.ssa **Floriana Romano** nella sua qualità di Presidente.

- Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Giunta La seduta è Pubblica.

- Nominati scrutatori i Sigg.ri: Di Naso – Astolfo – Trecarichi.

<input checked="" type="checkbox"/> Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica. <input type="checkbox"/> Si esprime parere non favorevole _____ <p style="text-align: center;">IL CAPO SETTORE PROPONENTE f.to: Ing. Luca Patti</p>	<input type="checkbox"/> Si attesta che la presente proposta di deliberazione non comporta oneri finanziari <input checked="" type="checkbox"/> Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la regolarità contabile <input type="checkbox"/> Si esprime parere favorevole per quanto riguarda la copertura finanziaria (Prenot. N. ___ del _____ cap. bilancio _____) <p style="text-align: center;">11/06/2014 IL CAPO SETTORE BILANCIO f.to Dott. Nicolò Costa.</p>
--	--

In continuazione di seduta il Presidente del Consiglio Floriana Romano pone in trattazione l'argomento iscritto al punto **10** dell'o.d.g. avente per oggetto: *"Modifica art. 11 comma 5° del Regolamento Edilizio"*.

Il **Presidente** spiega che la proposta nasce dalla 4^a Commissione che ha recepito le richieste dei cittadini.

E' stata attivata la collaborazione dell'assessore Maria e dell'U.T.C. che hanno predisposto la presente proposta.

IL CAPO SETTORE TECNICO

PREMESSO CHE:

con D A n 494 del 6/12/1999 veniva approvato il P R G del Comune di Leonforte ed il regolamento edilizio comunale;

con delibera di Consiglio comunale n 39 del 24/4/2008 venivano approvate una serie di modifiche al regolamento edilizio per eliminare tutte le discrasie presenti nel regolamento;

a tutt'oggi esistono altre discrasie soprattutto all'ad 11 del suddetto regolamento, relative alle attività di opere e lavori soggetti ad autorizzazioni;

CONSIDERATO che il regolamento edilizio disciplina tutte le attività di trasformazione edilizia nel territorio comunale,

CONSIDERATO altresì, che nel suddetto art 11, relativo alle opere oggetto di autorizzazione sono disciplinate oltre che le attività di trasformazione edilizia, anche una serie di attività che non hanno nulla a che vedere con l'edilizia stessa;

ATTESO che le attività relative al comma n 5 del suddetto art 11 non rientrano nel campo delle attività edilizie volte alla trasformazione del territorio;

CONSIDERATO che il rilascio delle autorizzazioni di cui al comma 5 dell'ad 11 è già di competenza del SUAP previa acquisizione, ove dovuta, dei pareri o autorizzazioni specifiche di competenza

VISTI - i pareri di regolarità tecnica del Capo Settore Tecnico e di regolarità contabile

PARERI espressi ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge 8/6/90 n 142 recepita con L R 11/12/91 n 48 ad 1 comma 1°, parere allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante;

VISTO il vigente O EE LL approvato con L R 15/3/63 n 16 e successive modifiche ed integrazioni e, in particolare la L R 11/12/91 n 48;

PROPONE

- 1) Eliminare dal vigente regolamento edilizio del Comune di Leonforte il comma n 5 dell'art. 11
- 2) Rinviare i casi specifici di occupazione temporanea al vigente regolamento per occupazione suolo pubblico approvato con delibera di Consiglio Comunale n 209/2012 e successive modifiche ed integrazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista ed esaminata la superiore proposta relativa all'oggetto;

Visto l'O.R.EE.LL.

Vista la normativa vigente in materia come richiamata in premessa;

Visti i pareri favorevole:

* in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del Settore Urbanistica;

* in ordine alla regolarità contabile da parte del responsabile del Settore finanze;
Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento in quanto conforme agli obiettivi dell' Ente ed alle direttive impeditive;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Approvare e recepire la su estesa proposta deliberativa, intendendola qui di seguito integralmente riportata.

Relaziona il consigliere **Barbera** in qualità di Presidente della 4^a Commissione nel documento che sub lettera "A" si allega al presente atto per farne parte integrante.

Il **Presidente** fa un plauso all'iniziativa per il metodo di lavoro della 4^a Commissione.

Il consigliere **Forno** fa un plauso alla Commissione perché si metterà un tassello ai problemi che esistevano da anni, in quanto di tratta di fattispecie che nulla hanno a che fare con le autorizzazioni e concessioni edilizie. Fa riferimento all'occupazione di suolo per le piante, le sedie, i tavoli da parte degli esercizi commerciali.

Si ribadisce l'esatta competenza del SUAP per l'occupazione di suolo pubblico da parte di pubblici esercizi. Dichiaro il proprio voto favorevole.

Il consigliere **Di Naso** evidenzia le modalità di come si è arrivati al risultato in sinergia con l'ufficio e con l'Amministrazione Comunale. Si dà una risposta concreta ai cittadini esercenti un pubblico esercizio. Auspica un po' di collaborazione per il regolamento sul commercio su aree pubbliche all'esame della 2^a Commissione da parecchi mesi.

L'assessore **Maria** fa un plauso alla Commissione e al responsabile dell'UTC che hanno lavorato in sinergia. Bisogna lavorare ancora per il decoro urbano.

Il consigliere **Ghirlanda** dichiara di astenersi per protesta nei confronti di chi continua a convocare le Commissioni solo di mattina e fa notare che anche la scorsa volta il suo gruppo si è allontanato per questo motivo.

Il **Presidente** spera che ci si venga incontro da tutte le parti.

Nessuno chiede di intervenire ed il **Presidente** pone ai voti l'approvazione del punto **10** dell'o.d.g. avente per oggetto: "*Modifica art. 11 comma 5° del Regolamento Edilizio*".

Dalla votazione si ottiene il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti n. 12 – assenti n. 8 (Stella – D'Agostino – Pedalino - Leonforte – La Delfa – Scaccia – Salamone e Smario) – voti favorevoli n. 10 – astenuti n. 2 (Vanadia e Ghirlanda) ed il cui esito è stato accertato e proclamato dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori e con la formula «**Il Consiglio approva**».

A questo punto si procede a rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Dalla votazione si ottiene il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti n. 12 – assenti n. 8 (Stella – D'Agostino – Pedalino - Leonforte – La Delfa – Scaccia – Salamone e Smario) – voti

favorevoli n. 10 – astenuti n. 2 (Vanadia e Ghirlanda) ed il cui esito è stato accertato e proclamato dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori e con la formula «**Il Consiglio approva**».

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Uditi gli interventi;

Visto l'esito delle superiori votazioni;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente e le successive modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1. Approvare e recepire la suesposta proposta di deliberazione intendendola qui di seguito integralmente riportata.
2. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

F.to D.ssa Floriana Romano

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. ssa Anna Giunta

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to Davide Barbera

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line, istituito nel sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 dal giorno **03/07/2014** dieci giorni fino al **17/07/2014**

Leonforte, lì

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to _____

IL SEGRETARIO GENERALE

certifica, su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo on-line, sul sito istituzionale di questo Comune, all'indirizzo www.comune.leonforte.en.it, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 il giorno **03/07/2014** e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 03 dicembre 1991, n. 44.

Leonforte, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- ai sensi del 1° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.
- ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991, dichiarata immediatamente esecutiva.

Leonforte, lì

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Leonforte, lì