



COMUNE DI LEONFORTE

PROVINCIA DI ENNA

Reg. Generale n 62 27 GEN. 2014

Reg. Settore tecnico 26

OGGETTO: Presa d'atto risoluzione convenzione rep n 8010 del 8/11/2004 stipulata ai sensi dell'art 35 legge 865/71 tra il Comune di Leonforte ed il sig Di Fazio Carmelo

IL CAPO SETTORE TECNICO

PREMESSO che:

- con atto rep 8010 stipulato in data 8/11/2004, a rogito del segretario comunale, il Comune di Leonforte ha concesso, in diritto di superficie, al sig Di Fazio Carmelo un 'area con destinazione residenziale, ricadente nel comparto n 2 ex 9 del PEEP, lotto n 6, della superficie di mq 199, censito in catasto al foglio 31 particelle n 1248 di mq 57, n 1260 di mq 142, per un corrispettivo di € 11.036,18 così distinto:

€ 6.011,79 diritto di superficie (reversale d'incasso n 1228/04);

€ 3.984,97 opere di urbanizzazione, (reversale d'incasso n 1228/04);

€ 1.039,42 spese di frazionamento, (reversale d'incasso n 1229/04);

ATTESO che il sig Di Fazio Carmelo con nota del 23/1/2014 acclarata al ns protocollo generale al n 1677 ha espresso la volontà di risolvere il citato atto rep 8010/2004;

RITENUTO che nulla osta alla risoluzione della predetta convenzione;

VISTO l'ordinamento EE .LL

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa:

- 1) Prendere atto della risoluzione della convenzione rep n 8010 stipulata in data 8/11/2004 ai sensi dell'art 35 legge 865/71, tra il Comune di Leonforte e il sig Di Fazio Carmelo;
- 2) Restituire al sig. Di Fazio Carmelo, nato a Leonforte il 16/7/1964 residente ad Assoro via Ingui n 1, la complessiva somma di € 11.036,18, di cui € 6.011,79 diritto di superficie, € 3.984,97 opere di urbanizzazione ed € 1.039,42 spese di frazionamento;
- 3) Dare atto che la superiore somma di € 11.036,18 sarà restituita mediante assegno circolare emesso dal nuovo assegnatario del lotto n 6 descritto in premessa;
- 3) Sono a carico del sig. Di Fazio Carmelo le spese inerenti la stipula dell'atto di risoluzione.

IL CAPO SETTORE TECNICO
(ing Luca Patti)

